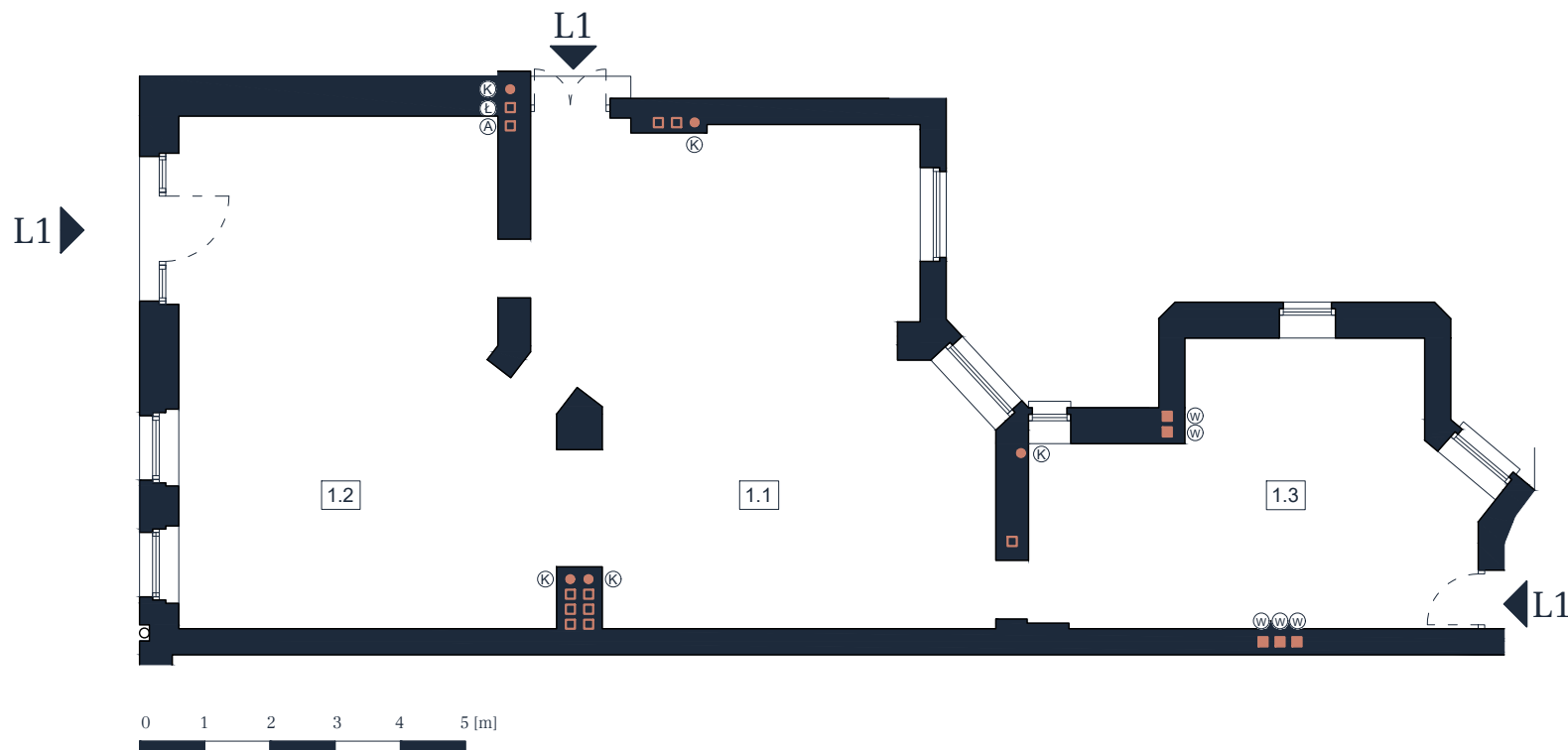


• Lokal użytkowy nr 1 •

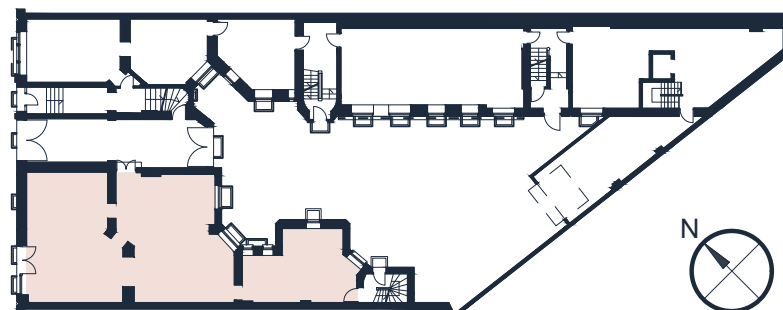
Parter • 108,2 m²



Legenda:

- (K) Pion kanalizacyjny
- (Ł) Wentylacja łazienki
- (A) Wentylacja kuchnia
- (W) Wentylacja
- Ściany istniejące

ul. Mielżyńskiego



Mielżyńskiego 20

Poznań

L1 - Stan zastany

Wykaz powierzchni:

- 1.1 Pokój 45,4 m²
- 1.2 Pokój 39,8 m²
- 1.3 Pokój 23,0 m²
- **Powierzchnia użytkowa 108,2 m²**
- Wysokość pomieszczeń 3,66 m



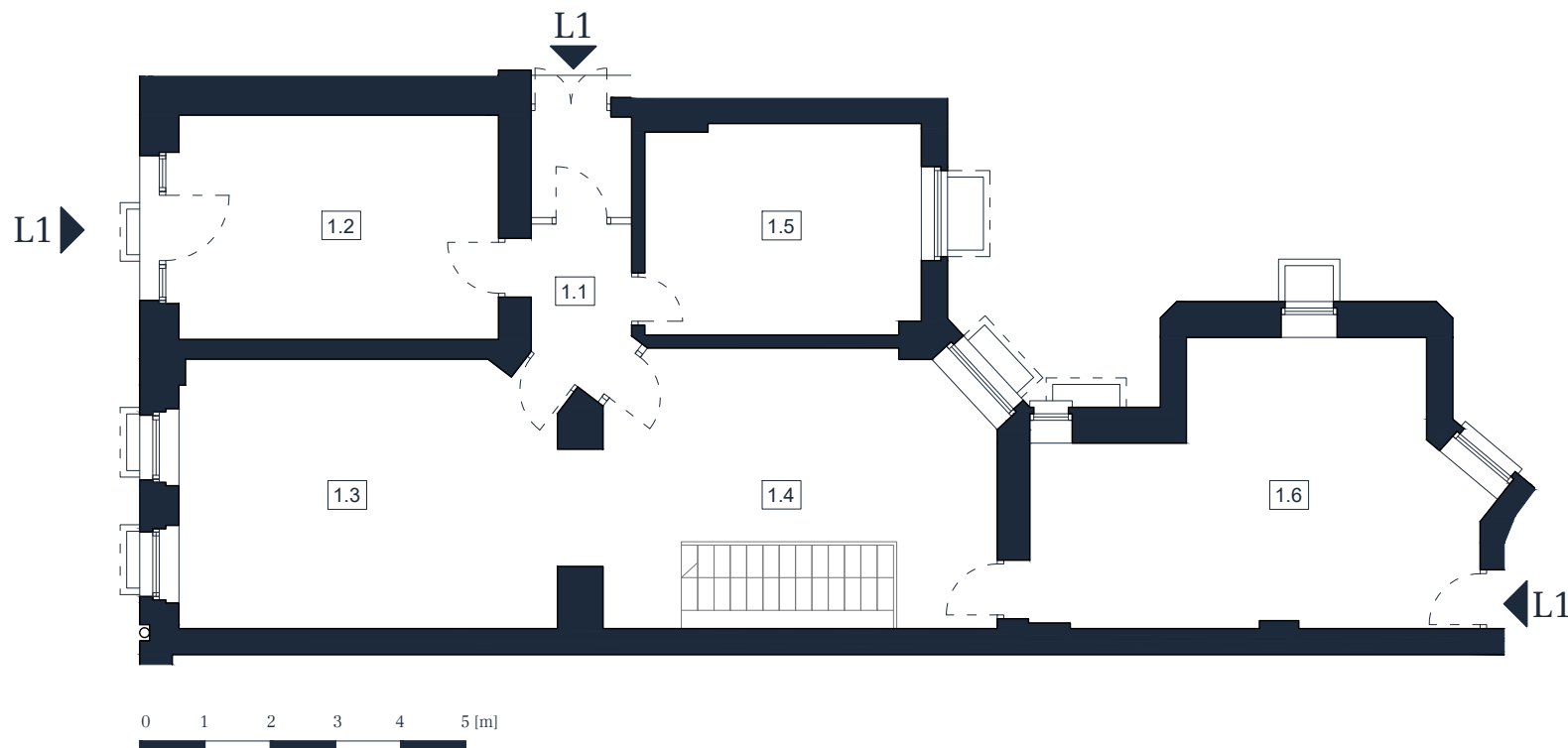
www.reforma.nieruchomosci.pl
sprzedaz@reforma.nieruchomosci.pl

ostoja 
www.ostoja.io

versja
www.versja.com

• Lokal użytkowy nr 1 •

Parter



Mielżyńskiego 20

Poznań

L1 - Aranżacja I

Wykaz powierzchni:

- 1.1 Korytarz 5,8 m²
- 1.2 Pokój 16,8 m²
- 1.3 Pokój 23,0 m²
- 1.4 Pokój 22,3 m²
- 1.5 Pokój 12,5 m²
- 1.6 Pokój 25,3 m²

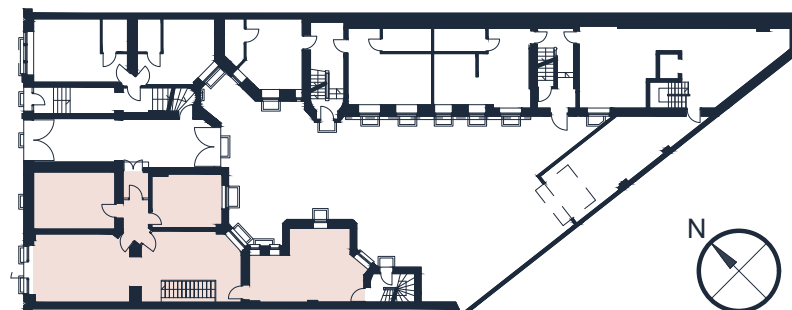
• **Powierzchnia użytkowa 105,7 m²**

• Wysokość pomieszczeń 3,66 m

Legenda:

- Ściany istniejące
- Ściany projektowane

ul. Mielżyńskiego



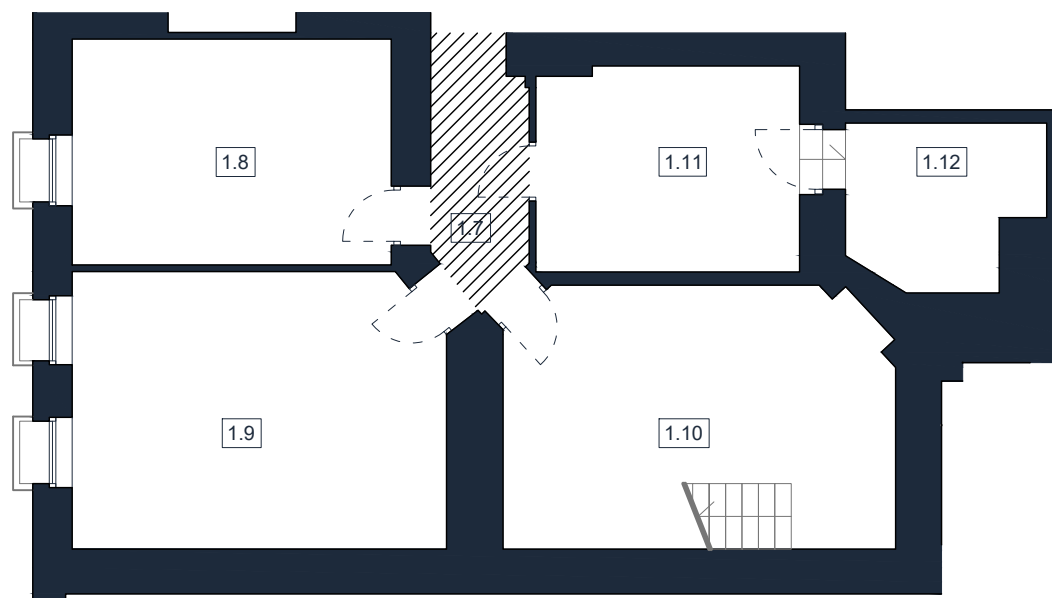
www.reforma.nieruchomosci.pl
sprzedaz@reforma.nieruchomosci.pl

ostoja 
www.ostoja.io

versja
www.versja.com

• Lokal użytkowy nr 1 •

Poziom -1

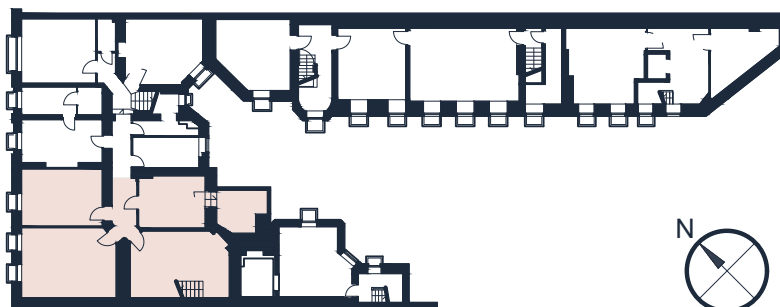


0 1 2 3 4 5 [m]

Legenda:

- Ściany istniejące
- Ściany projektowane

ul. Mielżyńskiego



Mielżyńskiego 20

Poznań

L1 - Aranżacja I

Wykaz powierzchni:

- 1.7 Korytarz (przynależność) 4,2 m²
- 1.8 Piwnica 1 16,7 m²
- 1.9 Piwnica 2 23,7 m²
- 1.10 Piwnica 3 23,4 m²
- 1.11 Piwnica 4 12,5 m²
- 1.12 Piwnica 5 6,8 m²
- **Powierzchnia użytkowa 87,3 m²**
- Wysokość pomieszczeń 2,12 m



www.reforma.nieruchomosci.pl
sprzedaz@reforma.nieruchomosci.pl

ostoja 
www.ostoja.io

versja
www.versja.com

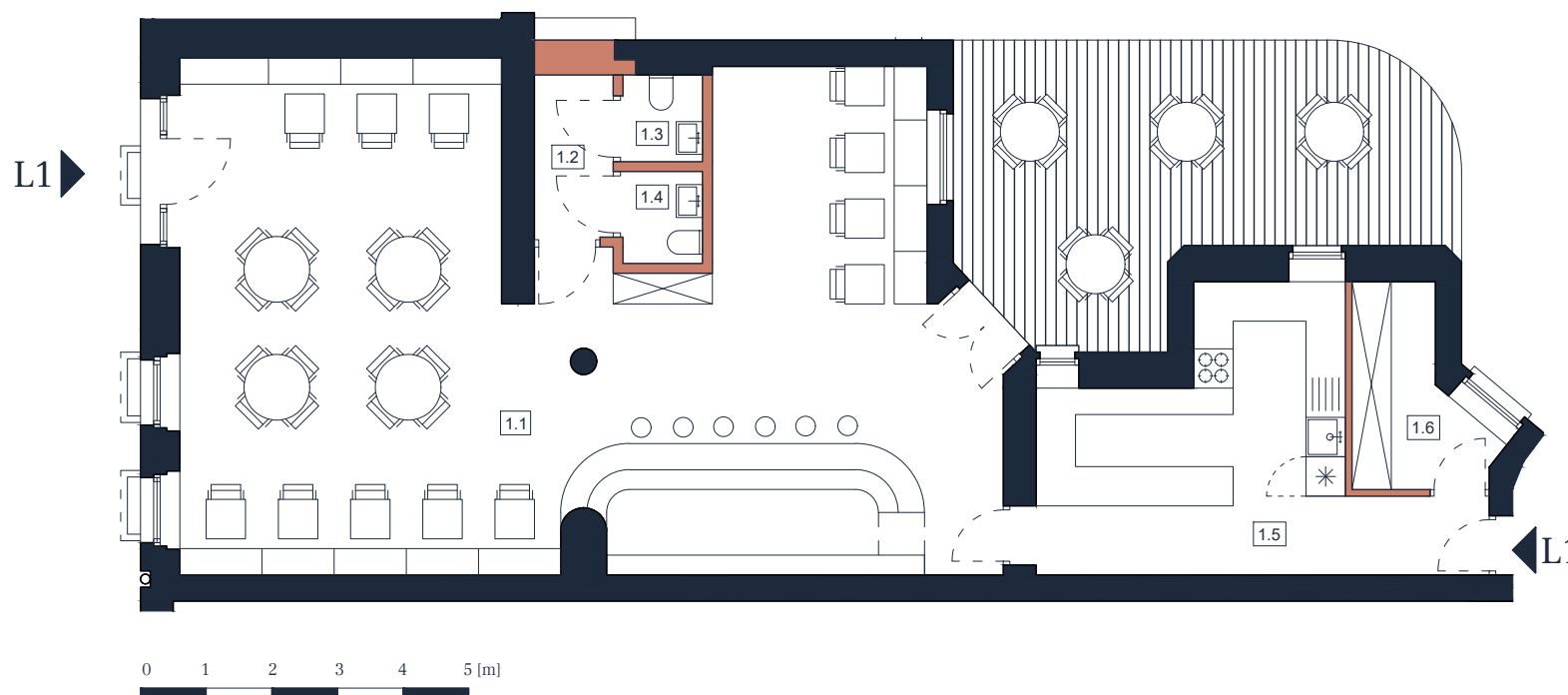
• Lokal użytkowy nr 1 •

Parter

Mielżyńskiego 20

Poznań

L1 - Aranżacja II



Wykaz powierzchni:

- 1.1 Sala główna 82,4 m²
- 1.2 Korytarz 3,0 m²
- 1.3 WC 1,6 m²
- 1.4 WC 1,7 m²
- 1.5 Kuchnia 19,8 m²
- 1.6 Pom. socjalne 5,1 m²

• **Powierzchnia użytkowa 113,6 m²**

• Wysokość pomieszczeń 3,66 m



www.reforma.nieruchomosci.pl
sprzedaz@reforma.nieruchomosci.pl

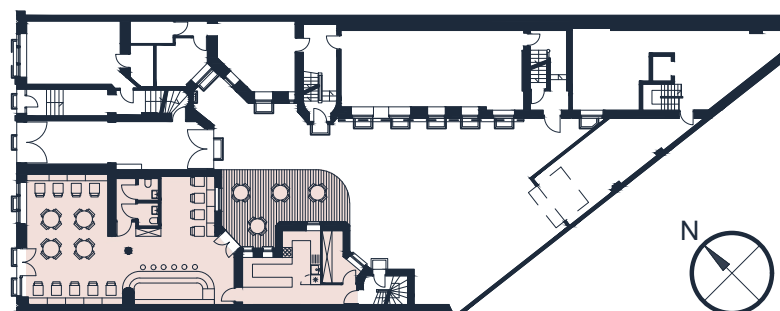
ostoja 
www.ostoja.io

versja
www.versja.com

Legenda:

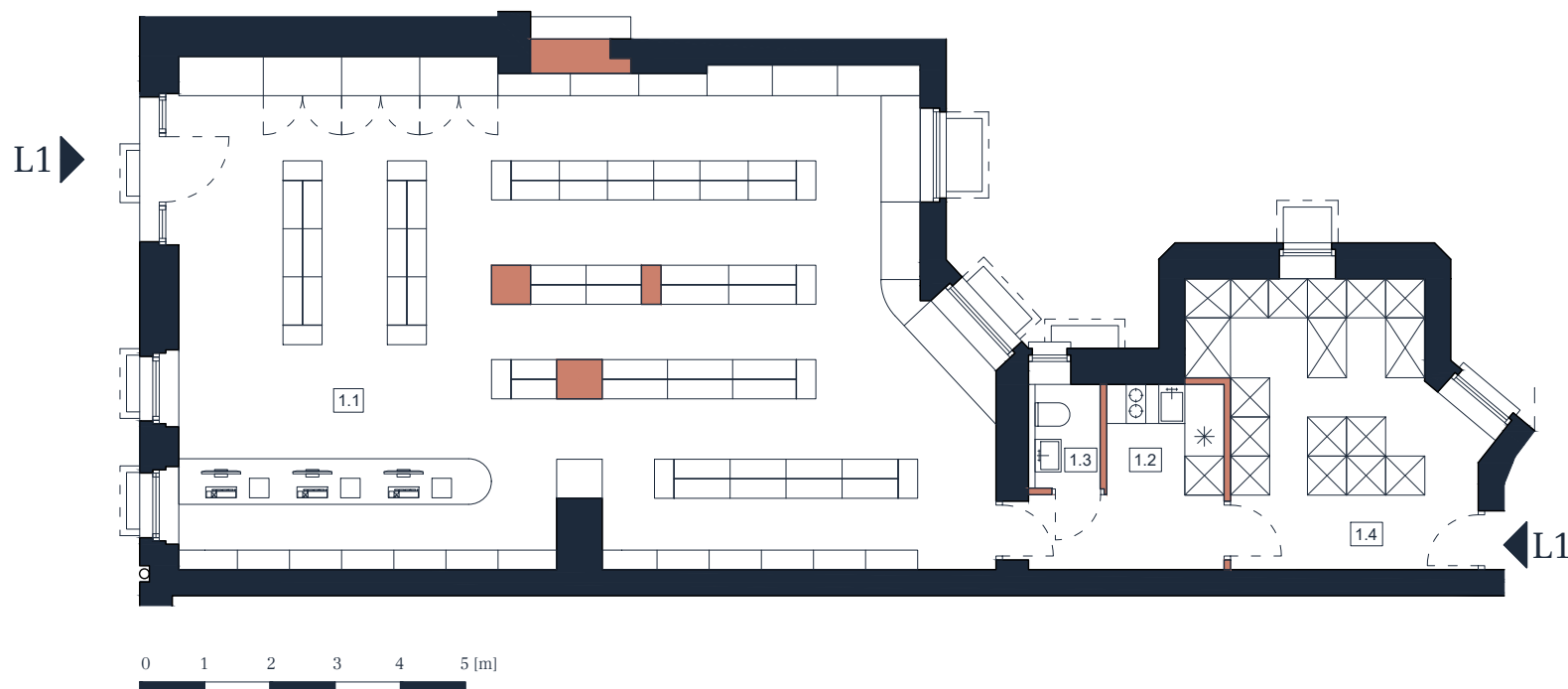
- Ściany istniejące
- Ściany projektowane

ul. Mielżyńskiego



• Lokal użytkowy nr 1 •

Parter



Mielżyńskiego 20

Poznań

L1 - Aranżacja III

Wykaz powierzchni:

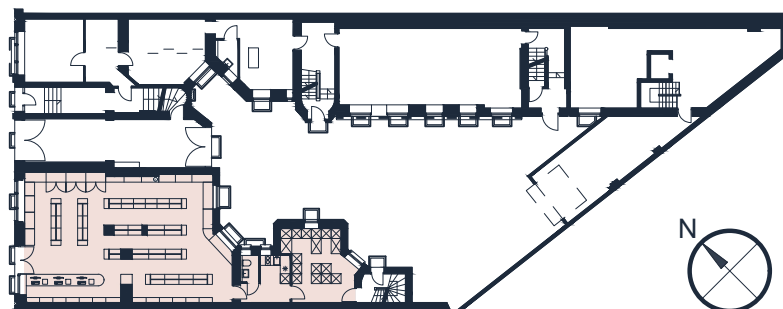
- 1.1 Sala główna 91,7 m²
- 1.2 Aneks kuchenny 6,5 m²
- 1.3 WC 1,8 m²
- 1.4 Magazyn 16,5 m²
- **Powierzchnia użytkowa 116,5 m²**

- Wysokość pomieszczeń 3,66 m

Legenda:

- Ściany istniejące
- Ściany projektowane

ul. Mielżyńskiego



www.reforma.nieruchomosci.pl
sprzedaz@reforma.nieruchomosci.pl

ostoja 
www.ostoja.io

versja
www.versja.com